

CLASSIFICADOS

NEGÓCIOS

ALUGO SALÃO

Capacidade 80 pessoas, com cadeiras e mesas, freezer, geladeira, fogão, c/ estacionamento. Tratar: 99197-3040 ou 3714-8910

LIMPA-SE

Terreno em geral. Tr. 99198-6774 / 99824-9992 Paulo Leiteiro

MAX CHAVEIRO

Cópia chaves, troca segredo, etc. Tr. 3712-3333 / 99913-8251

USADÃO CONSTR.

V / troca / compro, mat. constr. usados. Tr. 3722-4998 / 99987-5083

DESDE 1992

Capiccio Massas

"Massas da dona Ivete e Gustavo" 30 anos

Rua dos Inconfidentes, 98 Centro Tel.: 353721.2231

Delivery

Ligue e assinie 3729.0007

MANTIQUEIRA

COMPRA VENDA TROCA

IMÓVEIS

ALUGUEL COMPRA VENDA

AL. AP. UBATUBA

50m Praia Gde., fins semana / feriados 8 pessoas. 3722-1240

ALAPTO CENTRO

Ampla c/ 2 qtos, 2 vistas, copa, coz, lav. Semi mobiliado. Tr. 3712-1226

ALUGO APTO

Centro, Rua Paraíba com 1 qto. Tr. 3712-1226

ALUGO CASA

1qto., sl., coz., wc, r. Correa neto-757, casa 7. Tr. 99112-2673

CARNAVAL PRAIA

Apto alugo, 8 pessoas, frente praia Toninhas. Tr. 99958-3543

CASA 320M²

V. Pq. Viv. L. Ribeiro, ótima casa c/ 3qtos., gar. p/ 6 carros. Tr. 99987-5083

CASA VENDO

Chác. Poços Caldas, 320m², ac. proposta. Tr. 99702-5159/98411-0731

CHACARA VENDO

Cruzeiro da Serra, 3.000m², R\$ 120 mil. Tr. 99987-5083

SOBRADO OTTONI

Ampla, reformado, 2 suítes, gar. R\$ 230 mil. Tr. 98877-8954

VAGA GARAGEM

Vendo R. Assis, coberta, fácil acesso c/ portão eletrônico. Tr. 99834-1385

SÍTIO 7,7 ALQUEIRES

Entre Poços e Andradas

Apenas 2Km da rodovia, água, sem servidão de caminho para terceiros, 3 hectares de eucalipto, 80% mecanizável.

R\$ 850.000,00

Tratar 9.9831-0462

ADVOGADOS

Ricardo Aires Bagatini
Carlos Eduardo de Oliveira

ASSESSORIA JURÍDICA
Reclamações trabalhistas, danos morais, execuções, cobrança, civil, família e comercial. Previdenciário e criminal.

CORREÇÃO DE FGTS

RUA GAMA CRUZ, 204 VILA CRUZ
Tels. 353714.2019 3599718.0132

ADVOCACIA

Causas trabalhistas, cíveis, defesa de trânsito, família, comercial e previdenciário.

Dra. Janaina M. Pinto
OAB/MG 98.240

Fones (35)3713.7215 (35)99967.0544

Rua Santa Catarina, nº 16 Centro Poços de Caldas MG

CASA JARDIM PLANALTO

VENDO OU TROCO POR APARTAMENTOS

Terreno com 507m² e construção de 272m²

Com 3 quartos, sendo 1 suíte, todos com armários planejados, banheiro social, lavabo. Cozinha e lavanderia com armários planejados. Salas de TV e jantar. Salão de festa com wc e cozinha. Garagem para 4 carros. Área gourmet com cozinha, churrasqueira, forno pizza e piscina.

TRATAR: 99779.1900 - 99987.3188

VEÍCULOS

GOL TRENDLINE

2017, 1.0, completo, 2º dono, 79 mil km. Tr. 99996-8921

SAVEIRO 19/20

V. Roboust, prata, compl., ótimo estado. Tr. (35) 99955-66339

LIGUE E ASSINE O MANTIQUEIRA

HONDA FIT EX VENDO

2013/2014
Prata - flex - doc. Ok Automático

Tratar 98856-1986

Art Rodas

Tels. 353713.4456 - 98841.1409

Solda em alumínio

Diamanta - Solda - Desempena
Roda de Ferro e Liga Leve - Polimento de Veículos
Pintura Eletrostática

Av. Antônio Togni, 3.435 - Vila Cruz Poços de Caldas - MG

De segunda a sexta das 8 às 18h, sábado das 8 ao meio dia

VENDO TERRENO NO JARDIM QUISISANA

Há 110m de rua com 7.000m² de área e 1.500m² de terreno.

Tratar: 99916.1158

PUBLICAÇÃO LEGAL

CONFIRA EDIÇÃO DIGITAL NO JORNALMANTIQUEIRA.COM.BR

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Presidente da Cooper Prime, usando das prerrogativas que lhe são inerentes pelo Estatuto Social da Cooper Prime, nos termos do Art. 23; convoca todos os associados (cooperados), para ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA, a realizar-se dia 28 de fevereiro de 2023, na sede da Cooper Prime, a Rua Rio grande do Sul, nº 922, Cidade de Poços de Caldas; as 08:00 horas, em primeira chamada com maioria absoluta, e as 09:00 horas, com qualquer número; nos termos do Art. 22, do referido Estatuto, para deliberar a seguinte ORDEM DO DIA:

1. Aprovação ou não da renúncia do Presidente;
2. Posse do Vice-Presidente;
3. Eleição Vice-Presidente;
4. Prestação de contas 2022;
5. Demais assuntos inerentes aos cooperados.

Poços de Caldas 8 de Fevereiro de 2023.

Júlio César Moreira Siqueira Junior Gorgora - Presidente

Prefeitura Municipal de Andradas - Minas Gerais

EDITAL DE LICITAÇÃO

A prefeitura municipal de Andradas, MG, torna público que se encontra aberto o seguinte procedimento licitatório, na modalidade PREGÃO PRESENCIAL:

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 011/2023
PREGÃO PRESENCIAL 007/2023 - ARP

OBJETO: CONSTITUIR OBJETO DO PRESENTE PREGÃO PRESENCIAL O REGISTRO DE PREÇOS PARA COMPROMISSO REFERENTE A AQUISIÇÃO DE GÊNERO ALIMENTÍCIO DE PANIFICAÇÃO (PÃO FRANCÊS), DESTINADO ÀS DIVERSAS SECRETARIAS MUNICIPAIS.

CREDENCIAMENTO: 02/03/2023 - ATÉ ÀS 15:00H.
ABERTURA DA SESSÃO: 02/03/2023 - ÀS 15:00H.

Para mais esclarecimentos, dirigir-se à Divisão Administrativa da prefeitura, no horário das 12h00 às 18h00, pessoalmente, ou pelo telefone: (35)3739-2000, ramal nº 217, ou ainda, através do e-mail: licitacoes@andradas.mg.gov.br

Andradas, MG, 10 de fevereiro de 2023.
Maria R. Milan Basso - Supervisora da Seção de Licitações

ATAS EDITAIS CONVOCAÇÕES

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CABO VERDE - MG

EDITAL

CARLOS DE SOUZANETTO, Oficial do Cartório de Registro de imóveis, desta comarca de Cabo Verde, Estado de Minas Gerais, na forma da Lei etc...

FAZ SABER, a todos quantos o presente Edital virem, ou do mesmo conhecimento tomarem, cumprindo os dispositivos da Lei 13.105/2015 no seu art. 1.071, Capítulo III do Título V da Lei dos Registros Públicos (6.015/73), acrescida do artigo 216-A que regula o procedimento de Usucapião Extrajudicial, que foi requerida do artigo pelos SOLICITANTES o Senhor ANTÔNIO ARAÚJO, brasileiro, aposentado, portador do RG nº M-36250-SSP/MG, e do CPF nº 171.855.996-87, casado aos 04/11/2016, pelo regime de Comunhão de bens, conforme certidão matriculada nº 0508980155 1973 2 00020 2740002509 79, do Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais de Cabo Verde-MG, com MARIA CLÉLIA DA SILVA ARAÚJO, brasileira, aposentada, portadora do RG nº 10.272.084-SSP/MG e do CPF nº 681.607.716-49, residentes e domiciliados na Rua Pedra Lisa, 40 - Bairro Assunção Cabo Verde - MG., CEP 37880-000 pedindo o reconhecimento e declaração da Usucapião extrajudicial de "Um terreno situado ao lado par da Rua Pedra Lisa, neste município e Comarca de Cabo Verde/MG contendo uma casa de alvenaria com 48,86 m² (quarenta e oito metros e oitenta seis centímetros quadrados) de área construída; uma área externa de alvenaria com 57,30m² (cinquenta e sete metros e trinta centímetros quadrados), totalizando uma área construída de 106,16 m² (cento e seis metros e dezesseis centímetros quadrados); dentro das seguintes confrontações e metragens: pela frente com a Rua Pedra Lisa, por onde mede 11,40 metros; pelo lado direito de quem da referida rua olha para o terreno com imóvel de matrícula nº 2462, de propriedade de Neuza Maria de Souza Costa e outros por onde mede 13,80 metros; pelo lado esquerdo seguindo a mesma orientação com imóvel de matrícula 0000de espólio de Vitor Francislei, por onde mede 17,00 metros; e pelos fundos com imóvel de matrícula nº 4386, de propriedade de Prefeitura Municipal de Cabo Verde, por onde mede 11,84 metros, encerrando terreno com 175,56m² (cento e setenta e cinco metros e cinquenta e seis centímetros quadrados). Cadastrados na Prefeitura Municipal de Cabo Verde-MG, sob o nº 01.01.015.0353.0001, sendo o bem avaliado pelo fisco municipal no valor de R\$ 85.00000 (oitenta e cinco mil reais). Alegam ser possuidores desde o ano de 1976, ou seja, a mais de 46 (quarenta e seis) anos, de forma mansa, pacífica exclusiva, sem turbacão ou molestia, sem interrupção, com animus domini, do referido imóvel, em que, não havendo nenhuma contestação, será ultimado o registro do aludido USUCAPIÃO. Toda a documentação e o processo ficarão a disposição dos interessados neste Cartório de Registro de Imóveis, cito na Av. Luiz Ornelas de Podestá, nº 551-A, CEP: 37880-000, para eventuais consultas. Dados e passado nesta comarca de Cabo Verde, Estado de Minas Gerais, aos vinte (20) dias de janeiro de 2023. Eu, _____ Oficial do Registro de Imóveis, o fiz, datilografar e o subscrevi, dou fé e assino.

Carlos de Souza Netto.

Sales & Souza

Materiais para Construção

Construir ou reformar o lugar certo é aqui

- CIMENTO
- AREIA
- BRITA
- TELHA
- MATERIAL ELÉTRICO E HIDRÁULICO

353722.3167

R. Paissandú, 69 - Dom Bosco
salesesouzamateriais@hotmail.com
Poços de Caldas - MG

EMPREGOS

OFERTA PROCURA

CONTRATA-SE

CONSULTOR COMERCIAL

COM PROSPECÇÃO DE CLIENTES GLP

Requisitos: CNH categoria B, conhecimento Pacote Office, graduação concluída, disponibilidade para viagens no sul de Minas, preferencial que more em Poços de Caldas, MG e região.

Interessados devem encaminhar currículo para o e-mail: rhbetimlogistica@gmail.com com pretensão salarial

PREFEITURA MUNICIPAL DE AREADO - MG

TORNA PÚBLICO O EXTRATO DE AVISO DE LICITAÇÃO DO PREGÃO Nº 12/2023

Objeto: Contratação de mão-de-obra especializada para manutenção de veículos da frota municipal em geral. Data da abertura: 27/02/2023, segunda-feira, abertura prevista para 12:30 horas. Mais informações e edital completo junto na prefeitura municipal de Areado, MG, na praça Henrique Vieira, 25, centro, Areado, MG, pelo telefone (35) 3293-1333, ramal 211, pelo e-mail: compras@areado.mg.gov.br ou pelo site www.areado.mg.gov.br