

CLASSIFICADOS

NEGÓCIOS

ALUGO SALÃO
Capacidade 80 pessoas, com cadeiras e mesas, freezer, geladeira, fogão, c/ estacionamento. Tratar: 99197-3040 ou 3714-8910

LIMPA-SE
Terreno em geral. Tr. 99198-6774 / 99824-9992 Paulo Leiteiro

LIGUE E ASSINE O JORNAL MANTIQUEIRA
3729.0007

MAX CHAVEIRO
Cópia chaves, troca segredo, etc. Tr. 3712-3333 / 99913-8251

USADÃO CONSTR.
V / troca / compra, mat. constr. usados. Tr. 3722-4998 / 99987-5083

VENDE-SE
Geladeira semiova, Brastemp, duplex, 360L, R\$ 1mil. Tr. 3722-0420 / 99164-8923

CLASSIFACIL MANTIQUEIRA

DESDE 1992

Capriccio Massas

"Massas da dona Ivete e Gustavo" **30**

Rua dos Inconfidentes, 98 Centro 353721.2231

Delivery ACEITAMOS ENCOMENDAS

COMPRA VENDA TROCA

IMÓVEIS

ALUGUEL COMPRA VENDA

AL. AP. UBATUBA
50m Praia Gde., fins semana / feriados 8 pessoas. 3722-1240

ALUGO APTO
No Jd. Ipê, c/ quintalzinho, 3 qtos. R\$ 980, Tr. 99958-3543

Muito informação. Muita oferta. Muita qualidade. Muita mais jornal.

MANTIQUEIRA

Analise e arrendo 3729.0007

CASA 320M²
V. Pq. Viv. L. Ribeiro, ótima casa c/ 3qts., gar. p/ 6 carros. Tr. 99987-5083

CHÁCARA VENDO
Cruzeiro da Serra, 3.000m², R\$ 120 mil. Tr. 99987-5083

SOBRADO OTTONI
Amplio, reformado, 2 suítes, gar. R\$ 230 mil. Tr. 98877-8954

UBATUBAALUGO
Ótimo apto, de frente p/ Praia das Toninhas, 8 pess. Tr. 99958-3453



VENDA - LOCAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO

Terreno Jd. Planalto, 600m² (16m frente).....R\$350mil
Terreno Jd. Centenário, 250m².....R\$160mil
Terreno Jd. Itamaraty V, 160m².....R\$120mil
Chác. Cachoeirinha, 4.000m², registr./escritur.R\$350mil
Chácara Wenceslau Braz, oportunidade p/ barracão, 1.312m², casa 3qts., ste., sl., coz., ár. serviço, salão festa c/ churrasq. WC, garg.(4), pomar.....R\$600mil
Fazenda Cerra Celado, 17,4 hectares...R\$1.000.000,00
Apto. condomínio fechado, zona leste, 2qts., arm. embut., sala, coz., WC, lav., garagem, portaria, portão eletrônico, ac. pet.....R\$160mil
Casa Nova Aurora, 2qts., ste., sl., sl. visita, coz., ár. ser., qtdal., churr., gar.(4), edícula 1qt., WC.....R\$450mil
Apto. Cascatinha, 2qts., sala, cozinha, WC, área de serviço, garagem.....R\$240mil

3064.5834 99117.0035 netocarvalho

ADVOCACIA
Causas trabalhistas, cíveis, defesa de trânsito, família, comercial e previdenciário.

Dra. Janaina M. Pinto
OAB/MG 98.240

Fones (35)3713.7215 (35)99967.0544
Rua Santa Catarina, nº 16 Centro Poços de Caldas MG

ADVOGADOS
Ricardo Aires Bagatini
Carlos Eduardo de Oliveira

ASSESSORIA JURÍDICA
Reclamações trabalhistas, danos morais, execuções, cobrança, civil, família e comercial. Previdenciário e criminal.

CORREÇÃO DE FGTS
RUA GAMA CRUZ, 204 VILA CRUZ
Tels. 353714.2019 3599718.0132

VEÍCULOS

COMPRA VENDA TROCA

COROLLA XEI
Oportunidade, somente venda, 2015, 2º dono, 74.118 km, branco pérola, R\$ 80 mil. Tr. 99996-0284

PARATI 98/99
V/troco por caminhonete mesmo valor, doc.ok. 99860-3016

GOL TRENDLINE
2017, 1.0, completo, 2º dono, 79 mil km. Tr. 99996-8921

HONDA FIT EX
VENDO
2013/2014
Prata - flex - doc. Ok
Automático
Tratar 98856-1986

CLASSIFACIL

Art Rodas
Tels. 353713.4456 - 98841.1409

Solda em alumínio
Cilindros e Mancaças

Diamanta - Solda - Desempena
Roda de Ferro e Liga Leve - Polimento de Veículos
Pintura Eletrostática

Av. Antônio Togni, 3.435 - Vila Cruz
Poços de Caldas - MG
De segunda a sexta das 8 às 18h, sábado das 8 ao meio dia

FABRI CAR
AUTO FUNILARIA E PINTURA NILCEU
Comando Para o Filho

3713.1540
99996.4990
99996.4001

Rua Sebastião Tomas de Oliveira Bairro Santa Rosália

ORAÇÕES

SANTO EXPEDITO
Meu Santo Expedito das causas justas e urgentes, socorrei-me nesta hora de aflição e desespero, interceda por mim junto ao Nosso Senhor Jesus Cristo. Vós que sois um santo guerreiro. Vós que sois o santo dos aflitos. Vós que sois o santo dos desesperados. Vós que sois o santo das causas urgentes. Protegei-me, ajudai-me, dai-me força, coragem e serenidade. Atendei ao meu pedido. (fazer o pedido). Ajudai-me a superar estas horas difíceis, protegi-me de todos que possam me

prejudicar. Protegei minha família, atendei o meu pedido com urgência. Devolva-me a paz e a tranquilidade. Serei grato pelo resto de minha vida e levarei se nome a todos que tem fé. Sto. Expedito, rogai por nós. Amém.

R.C.C.S.

NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO
Virgem Santíssima, que fostes concebida sem o pecado original e por isto merecestes o título de Nossa Senhora da Imaculada Conceição, e por terdes evitado todos os outros pecados, o Anjo Ga-

briel vos saudou com as belas palavras: "Ave Maria, cheia de graça"; nós vos pedimos que nos alcanceis do vosso divino Filho o auxílio necessário para vencermos as tentações e evitarmos os pecados e já que vos chamamos de Mãe, atendei-nos com carinho maternal esta graça: (fazer o pedido); para que possamos viver como dignos filhos vossos. Nossa Senhora da Conceição, rogai por nós. Amém. Rezar 1 Pai Nosso, 1 Ave Maria e 1 Glória ao Pai. J.A.

PUBLICAÇÃO LEGAL

ATAS EDITAIS CONVOCAÇÕES

CONFIRAR EDIÇÃO DIGITAL NO SITE:
WWW.JORNALMANTIQUEIRA.COM.BR

VU DE MONTE SANTO DE MINAS/MG - EDITAL DE ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR
p/ presente, faz saber que será realiz. Alienação p/ Iniciativa Particular, do bem descrito abaixo, c/ segue: Proc. 0021002-66.2014.8.13.0432 de Brasil Cred Sociedade de Fomento Mercantil Ltda, contra Claudio Antônio Cintra. Bem: Imóvel rural denom. Sítio Sto. Antônio, no B. Lagoa, c/ 5,25,62ha de terra de campo, c/ equidade e sua servidão, cercado p/ tela e cercos p/ porteira, c/ bens, sendo: 05 Granjas aviárias; balança; 10 Cxs. d'água, capac. p/ 10.000L e 01 cx. d'água c/ capac. p/ 320.000L, transformador 112,5kVA; Res. legal; Represa; Pasto; Pátio; 02 Casas de moradia em tijolos/telhas francesas, c/ aprox. 72m². CRI local nº 7.796, R\$ 5.000.000,00. Avaliação sujeita a atualiz. até a data da alienação p/ índice de corr. monetária da Corregedoria de Justiça de Minas Gerais. Ônus: Hipoteca ao Banco do Brasil S/A; Ação de Execução 0029500-54.2014 na VC local; Penhora autos: 0019990-51.2013, 0014361-62.2014, 0014379-83.2014 e 0008287-90.2017, todos na VC local. Local: www.leiloesjudiciais.com.br. Prazo: 06 meses, contados a partir da disponibilização do Edital no site supra, c/ encerramento agendado p/ 05/06/23. Valor Min.: O preço deve ser igual/sup. e avaliação, corr. monetariamente no dia da arrematação. Licitador: Thais Costa Bastos Teixeira. Comissão: Arrematação, 5% do arremate. O bem será livre/desembaraçado de ônus, até a expedição da Carta de Arrematação/Mandado de entrega. E reservado ao coprop./cônj. não exec. a pref. na arrematação do bem, em iguals cond. p/ gto.: Interesse, em arrematar o imóvel e/ o p/ gto. imediato do total do preço, poderá apresentar p/ escrito sua proposta, nunca inf. à avaliação, c/ 30% à vista, e o restante garantido p/ hipoteca sobre o próprio imóvel. A proposta indicará o prazo/modalidade/cond. de p/ gto. p/ análise do juízo. Inform.: e-mail contato@leiloesjudiciais.com.br. Fica intimado o exec./cônj. p/ interess./coprop./demais interess., se não encontrados pessoais, e de que, antes da arremat./adjudic. do bem, poderão remir a execução. Cientes que o prazo p/ qualq. medidas proc. será de 10 dias após a arrematação. E, p/ conhecimento de todos e ninguém esteja ignorante, expedio-se o presente pub. juiz., na forma da Lei, em 22/11/22.

Angelo de Almeida - Juiz de Direito

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
Assembleia Geral Extraordinária do Condomínio Nossa Senhora Aparecida
29 DE MAIO DE 2023 - (SEGUNDA-FEIRA)

1ª Convocação: 18:00 horas
(metade dos condôminos + 1 de presença)

2ª Convocação: 18:30 horas
(qualquer nº de condôminos presentes)

Através do presente edital, convocamos os Srs. Condôminos para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária do Condomínio Nossa Senhora Aparecida, que será realizada no salão de festas do referido condomínio, localizado na Rua Paraíba, nº 127, Centro, Poços de Caldas - MG. Segue abaixo a descrição da pauta.

ORDEM DO DIA

1. Eleição de Presidente e Secretário de Mesa;
2. Apresentação de orçamentos e deliberação sobre adiantar o início das obras da fachada;
3. Apresentação de orçamento e deliberação sobre o reparo do telhado.

A Ethos Administradora de Condomínios fica à disposição de todos os condôminos para debater, durante o período que antecede esta Assembleia, todos os itens que compõem esta Convocação

- O Condômino que não puder estar presente, poderá nomear representante com procuração específica, conforme Lei nº 4591/64.
- Somente os proprietários que estiverem em dia com as contas do condomínio terão o direito ao voto nos assuntos da assembleia, conforme Lei nº 4591/64; Art. 1.335.

Atenciosamente,

Ethos Administradora de Condomínios

EMPREGOS

OFERTA PROCURA

JORNALISTA
Procuo parceria, para biografia de empreendedor. Tr. 98802-8211

MOTORISTA
E acompanhante p/ senhoras, ofereço-me. Tr. 98891-0266

LIGUE E ASSINE O JORNAL MANTIQUEIRA
3729.0007

Ligue e assine **3729.0007**

MANTIQUEIRA

VENDO TERRENO NO JARDIM QUISISANA

Rua Hamilton, 270m
12 metros de frente
357m²

Tratar
99918.1158

CASA JARDIM PLANALTO

VENDO OU TROCO POR APARTAMENTOS

Terreno com 507m² e construção de 272m²

Com 3 quartos, sendo 1 suíte, todos com armários planejados, banheiro social, lavabo. Cozinha e lavanderia com armários planejados. Salas de TV e jantar. Salão de festa com wc e cozinha. Garagem para 4 carros. Área gourmet com cozinha, churrasqueira, forno pizza e piscina.

TRATAR:
99779.1900 - 99987.3188

Sales & Souza

Materiais para Construção

Construir ou reformar o lugar certo é aqui

- CIMENTO
- AREIA
- BRITA
- TELHA
- MATERIAL ELÉTRICO E HIDRÁULICO

353722.3167

R. Paissandú, 69 - Dom Bosco
salesesouzamateriais@hotmail.com
Poços de Caldas - MG

CLASSIFACIL